

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Skovsgården
den 15. marts 2011 på Hørning Kro – kl. 19.30.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Aflæggelse af regnskab 2010
 4. Fremlæggelse af budget og næste års kontingent
 - 4.1 Indkomne forslag
 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 6. Valg af suppleanter
 7. Valg af revisor
 8. Valg af revisorsuppleant
 9. Eventuelt
-

Ad: 1

Dirigent: Christian Blittrup

Referent: Michael Jensen

Fremmødte: 23.

Ad: 2

Bestyrelsens/Formandens beretning.

Formand Lars Schou gennemgik året 2010 med hovedvægt på følgende emner:

- De grønne områder betragtes stort set som færdiganlagte og bestyrelsens fremtidige opgave omkring disse vil primært være vedligehold. I det forløbne år er nedslidte sandkasser/borde og bænke bortskaffet pga. ringe stand. Der har igen været indhentet alternativt tilbud til pasning af de grønne områder, men dette er vurderet til at være for dyrt.
- Det er stadig hensigten at Kælkebakken påføres et klatretov, som man kan støtte sig til, når det er glat.
- Bestyrelsen har intet foretaget i forbindelse med stien mellem Blegindvej og Skovsgårdsvej (lige numre), da bygmesteren har smidt stabiltgrus, som gør, at stien er brugbar, indtil den færdiggøres helt.
- Sidste års beslutning om opstilling af forhindringer og skilte på stier er stadig under behandling, da der endnu ikke er fundet en løsning, der afhjælper problemet tilstrækkeligt. Bestyrelsen opfordrer til, at landbetjenten kontaktes, hvis der opleves problemer med knallerter, der kører for stærkt.

- Det er bestyrelsens hensigt at kontakte grundejerforeningen i Magnoliahaven for samarbejde omkring de grønne områder, som støder op til hinanden. Etablering af sti mellem de 2 områder (den der tidligere var halvt færdiggjort) vil koste ca. 15.000,- + moms.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

- Ønske om udbedring af sti/grønne areal omkring den branddam, der ligger for enden af stamvejen. Bestyrelsen har allerede fokus på problemet.
- Ønske om at græs kun slås, når det er tørt, hvortil bestyrelsen svarer, at dette vil uden tvivl øge omkostningerne til vedligehold af de grønne områder.
- Ønske om at bommen for enden af stien ud mod Blegindvej låses, så den ikke står åben, som det ofte er tilfældet.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af generalforsamlingen

Ad: 3

Kasserer Freddy Jørgensen præsenterede regnskabet for 2010, som blev godkendt af generalforsamlingen. Originalt regnskab med underskrifter fra bestyrelse og revisor var tilgængeligt.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

Ris og Ros til snerydning på både veje og stier.

Ad: 4

Kasserer Freddy Jørgensen præsenterede budgettet for 2011.

Ad: 4.1

Bestyrelsen havde stillet eller modtaget følgende forslag:

A) Bestyrelsens forslag:

Som det fremgik af regnskabet, så har vi haft et stort driftsunderskud pga. vintervejret. Derfor foreslår bestyrelsen, at kontingentet hæves med 1.000 kr., men samtidig undlades indbetaling på 500 kr. til vejfonden i 2011. Herved bliver den reelle forhøjelse på 500 kr. pr. husstand.

Afstemning: Vedtaget

B)

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fra 2012 og fremover indbetales som et a' konto beløb i januar, og et restbeløb efter generalforsamlingen har fastsat det endelige kontingent. Vi mangler altid likvide midler i starten af året, så på denne måde kunne vi undgå dette problem. Kontingentet er normalt over 1.000 kr., så derfor er vort forslag, at der indbetales 1.000 kr. a' konto i januar.

Afstemning: Vedtaget

C)

Bestyrelsen foreslår, at der ved valg af suppleanter og revisor enten kræves fremmøde af de nuværende personer, såfremt de ønsker genvalg eller de på forhånd har givet besked til bestyrelsen med ønske om genvalg. Alternativt vælges personerne blandt de fremmødte til generalforsamlingen.

Afstemning: Vedtaget

D)

Der er fra flere sider udtrykt ønsker til de grønne områder, kørsel på stier, så vi vil lægge op til, at der bliver en debat om tingene og vedtaget nogle retningslinjer for tingene.

Afstemning: Det blev aftalt, at bestyrelsen arbejder videre med problemet

Ad: 5

Freddy Jørgensen, Michael Jensen og Sten Møller var på valg:

- Lars Schou – Formand (Skovsgårdsvej 18) - **ikke på valg**
- Sten Møller – (Skovsgårdsparken 14) – **genvalgt**
- Freddy Lindberg Jørgensen – Kasserer (Skovsgårdsvej 55) – **genvalgt**
- Stig Strømkjær – (Skovsgårdsvænget 25) – **valgt som menigt medlem for 1 årig periode**
- Anette Koldby Hansen (Skovsgårdsvej 57) – **valgt som sekretær for 2 årig periode**

Ad: 6

Suppleanterne blev genvalgt:

- Steen Baggersgaard - suppleant (Skovsgårdsvej 59) - **genvalgt**
- Birgitte Eskesen – suppleant (Skovsgårdsparken 40) - **genvalgt**

Ad: 7

- Anders Hansen – revisor (Skovsgårdsvej 56) - **genvalgt**

Ad: 8

- Sandie Anne Kramer – revisorsuppleant (Skovsgårdsvej 21) - **valgt**

Ad: 9

Følgende emner/forslag blev taget op under eventuelt:

- Formand Lars Schou siger farvel med tak for indsatsen til udtrædende sekretær Michael Jensen.

- Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at bruge hjemmesiden, især hvis der opleves kriminelle aktiviteter såsom tyveri fra skure.
- Årlige snefygningsproblemer ved udkørsel til Blegindvej kunne eventuelt afhjælpes med beplantning på Henning Nørgaards jord. Bestyrelsen opfordres til at tage kontakt til Nørgaard.
- De cykler der ligger spredt rundt i vores nærområde vil snarest blive indsamlet af landbetjenten, som bestyrelsen har været i kontakt med.
- Bestyrelsen opfordres til at gøre noget ved al det affald, der ligger i regnvandsbassinerne.
- Forslag om fælles Skt. Hans bål, hvilket bestyrelsen afviser pga. regler om afstand til nærmeste bebyggelse.
- Forslag om at fælde og genoprette diverse træer. Bestyrelsen tager det med i forårsgennemgang af de grønne områder