

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Skovsgården den 21. marts 2012 på Hørning Kro – kl. 19.30

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Aflæggelse af regnskab 2011
 4. Fremlæggelse af budget, næste års kontingent samt indkomne forslag
 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 6. Valg af suppleanter
 7. Valg af revisor
 8. Valg af revisorsuppleant
 9. Eventuelt
-

1)

Dirigent: Anders Hansen

Referent: Anette Koldby Hansen

Fremmødte: 23

2)

Bestyrelsens/ formandens beretning:

Formand Lars Schou gennemgik året 2011 med hovedvægt på følgende emner:

- Ejeren af vandværksgrunden holder bier, hvilket er til stor gene for nogle af vores medlemmer i grundejerforeningen. Lars fortalte at bistaderne bliver flyttet på rapsmark om ca. 2-3 måneder. Bestyrelsen har forsøgt at tale med ejeren - men uden den store forståelse for vores problem. Vi vil derfor kontakte kommunen og få dem til at tage hånd om problemet.

- I 2011 blev der brugt ca. 120.000,- på grønne arealer. Vi forsøger at holde et fornuftigt niveau og mener derfor ikke, der skal sættes flere penge af til det.

- Med en enkelt undtagelse (den første dag) har snerydningen været ok sidste vinter.

- Vedr. campingvogne på egen grund kan vi oplyse, at de kun må stå der i 24 timer. Herefter kan det anmeldes til politiet. Bestyrelsen vil ikke blandes ind i det men opfordrer til, at man taler med hinanden, hvis det er et problem.

- Skraldespanden på legepladsen bruges flittigt, hvilket er rart. Bestyrelsen arbejder på at finde en løsning ang. tømning, når vi går over til de nye skraldespande.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

- Fodboldmål på legepladsen ligger og flyder. Skal det fjernes? Vi blev enige om, at det bliver der, så længe der er nogen som bruger det - ellers fjernes det.

- Spørgsmål til bestyrelsen om der er kendskab til sti ved Åbakken. Bestyrelsen kan oplyse, at der ikke er nogen planer om, at der skal etableres en sti, da Skanderborg Kommune ikke har nogle penge i øjeblikket.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af generalforsamlingen.

3)

Kasserer Freddy Jørgensen præsenterede regnskabet for 2011, som blev godkendt af generalforsamlingen. Originalt regnskab med underskrifter fra bestyrelse og revisor var tilgængeligt.

4)

Kasserer Freddy Jørgensen præsenterede budgettet for 2012.

Spørgsmål/ kommentarer til budgettet for 2012:

Hvad sparer vi op til? Både ny asfalt og grønne arealer. Asfalten på Skovsgårdsparken er i en meget ringe tilstand, og der skal snart gøres noget. Det er en stor omkostning, og der blev ikke sat penge ind på vejfonden sidste år. Der skal laves beplantning ved vandværksgrunden, da der mangler et synligt skel, og jorden er meget blød.

Der foreslås, vi undersøger, om det evt. er muligt at købe asfalt ved kommunen, da det måske er billigere, og at vi får lavet en gennemgang af vejenes tilstand.

a) Faststættelse af kontingent:

Bestyrelsen foreslår kontingentet forbliver det samme som hidtil – 2.500,- pr. husstand.

Afstemning: vedtaget.

Og hermed blev budgettet for 2012 også vedtaget.

b) Efter nærmere undersøgelse viser det sig, at besparelsen ved græsslåning 1 meter ud fra egen grund/ hæk er ca. 7.500,- inkl. moms. Bestyrelsen havde håbet, at besparelsen var større, men da dette ikke var tilfældet, valgte de at trække forslaget tilbage – hvilket også blev vedtaget.

c) Forslag fra Skovsgårdsvej 56:

Bestyrelsen mener ikke der kan sættes 300.000,- af til legeplads, da pengene ikke er der, men at der kan afsættes et mindre beløb. Der blev diskuteret frem og tilbage - 25.000,- - 50.000,- eller en procentdel af overskuddet?

Da Anders Hansen (som har stillet forslaget) havde opbakning fra 26 andre medlemmer mener bestyrelsen at vi er nødt til at imødekomme noget af ønsket.

Herefter blev der stemt, om der skulle sættes 300.000,- af til legeplads.

Afstemning: ikke vedtaget. (9 stemte for + 1 fuldmagt).

Bestyrelsen kom med et forslag om, at der skulle afsættes 30.000,- i 2012 til legeplads som kan overføres til 2013.

Afstemning: vedtaget. (16 stemte for + 21 fuldmagter).

Der skal laves et legepladsudvalg. Hvis man ønsker at deltage i dette udvalg, skal man sende en mail til Lars Schou.

d) Forslag fra Skovsgårdsvej 16:

1: Forslag bortfalder.

2: Bestyrelsen er i gang med at undersøge hvad det skal være.

3: Kommunen er blevet kontaktet.

4: Der blev diskuteret lidt frem og tilbage. Beslutningen blev at der bliver indkøbt skilte som sættet op der relevante steder.

5: Byggeaffaldet fjernes fra vandhuller mens beplantning bliver.

5)

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Lars Schou og Stig Strømkjær var på valg.

- Lars Schou - Formand (Skovsgårdsvej 18) - **genvalgt**

- Freddy Lindberg Jørgensen – Kasserer (Skovsgårdsvej 55) - **ikke på valg**

- Anette Koldby Hansen - Sekretær (Skovsgårdsvej 57) - **ikke på valg**

- Sten Møller - (Skovsgårdsparken 14) - **ikke på valg**

- Stig Strømkjær - (Skovsgårdsvænget 25) - **genvalgt**

6)

Valg af suppleanter:

- Steen Baggersgaard - suppleant (Skovsgårdsvej 59) - **genvalgt**
- Mabel Gaardbo - suppleant (Skovsgårdsparken 42) - **valgt**

7)

Valg af revisor:

- Anders Hansen - revisor (Skovsgårdsvej 56) - **genvalgt**

8)

Valg af revisorsuppleant:

- Lars Brøbecher - revisorsuppleant (Skovsgårdsvej 20) - **valgt**

9)

Eventuelt:

- De bomme som står åbne skal lukkes og låses.
- Ved store mængder regn samler der sig vand på stien ud for Skovsgårdsvej 55 og den anden grundejerforening. Bestyrelsen kontakter den anden grundejerforening og ser, om vi kan finde en løsning.
- Spørgsmål – hvorfor er der ikke sat blomsterkummer op på stier? Dette er ikke en løsning, da det giver problemer med snerydning. Bomme er for dyrt at sætte op (koster ca. 10.000,- pr. bom + montering).
- Forslag om at få lavet en overordnet plan for foreningens økonomi ca. 5 år frem. Dette vil give et bedre overblik over, hvor meget det skal sættes af til vedligeholdelse af de forskellige ting – så som legeplads, veje og grønne arealer. Bestyrelsen vil forsøge at lave en plan.
- Forslag om hegn ved Vestergård pga. snefygning.
- Grundejerforeningen Vestergårdsallé og Østergårdsallé er ved at få lavet en legeplads. De har spurgt om den må ligge på noget af vores jord, hvortil vi har svaret, at det kan der snakkes om. Det kommer an på, hvor og hvad det er for en legeplads. Den skal ikke være til gene for vores egne medlemmer.